ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Правительства

Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

(новая редакция)

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования городского округа.

Генеральный план городского округа Тольятти включает в себя:

* 1. Положение о территориальном планировании городского округа Тольятти Самарской области;
  2. Положение о территориальном планировании городского округа Тольятти Самарской области (Секретно) (далее – настоящее Положение).

1. Графические материалы:
   1. Карта границы населенного пункта - город Тольятти, входящего в состав городского округа Тольятти Самарской области (М 1:10000).
   2. Карта функциональных зон городского округа Тольятти Самарской области (М 1:10 000);
   3. Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры городского округа Тольятти Самарской области (М 1:10000);
   4. Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, прочих объектов обслуживания городского округа Тольятти Самарской области (М 1:10000);
   5. Карта планируемого размещения объектов местного значения инженерной инфраструктуры городского округа Тольятти Самарской области (М1:10000) (Секретно).

3. Том 3. Сведения о границе населенного пункта - город Тольятти, входящего в состав городского округа Тольятти Самарской области (электронный документ в формате XML, содержащий сведения о границе населенного пункта).

##### Оглавление

[Общиеположения 2](#_Toc137219564)

[Раздел1.Положение о территориальном планировании 2](#_Toc137219565)

[Часть 1.Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектах местного значения городского округа Тольятти, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов\* 2](#_Toc137219566)

[Часть 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключение линейных объектов 2](#_Toc137219567)

# Общие положения

1. Территориальное планирование городского округа Тольятти осуществляется посредством разработки и утверждения Генерального плана городского округа Тольятти.

2. Генеральный план городского округа Тольятти разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Генеральный план городского округа Тольятти реализуется в границах городского округа Тольятти с учетом развития прилегающей к нему территории.

4. В Генеральном плане городского округа Тольятти учтены ограничения использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. В составе Генерального плана городского округа Тольятти определен срок его реализации:

- расчетный срок реализации (далее - расчетный срок), на который рассчитаны все основные проектные решения, до 2042 г., включительно.

6. Проектные решения Генерального плана городского округа Тольятти на расчетный срок являются основанием для корректировки Правил землепользования и застройки и разработки документации по планировке территории городского округа Тольятти.

***Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры городского округа Тольятти***

Основные градостроительные решения, заложенные в основу проектного территориального развития городского округа, представлены следующими положениями:

1. Обеспечение планировочного и инфраструктурного развития городского округа в увязке с опорными центрами агломерационной системы расселения.

2. Осуществление градостроительной деятельности в действующих на расчетный срок границах городского округа.

3. Интенсификация использования земель и земельных участков в границах городского округа с выявлением неэффективно используемых территориальных ресурсов, повышение градостроительной ценности территорий.

3.1. Поэтапная реновация территорий индивидуальной и многоквартирной малоэтажной жилой застройки Центрального района.

3.2. Регенерация и функциональная активизация внутренних пространств микрорайонов Автозаводского района.

3.3. Редевелопмент производственных и коммунальных территорий: части неиспользуемых территорий ОАО «Волгоцеммаш», прилегающих к улицам Комсомольская и Новозаводская, территорий мясокомбината «Комсомольский», обувной фабрики по ул. Коммунальная, бывших полигонов военных частей Комсомольского района.

3.4. Рекультивация территории бывшего ОАО «Фосфор» с дальнейшим использованием участка под производственно-коммунальные функции.

3.5. Организация новой функциональной зоны на буферных территориях между производственной и жилой застройкой – зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности, не оказывающих вредного воздействия на окружающую среду, соответственно не требующих установления санитарно-защитной зоны.

3.6. Модернизация существующих производств с целью минимизации количества отходов, направляемых на захоронение, развития систем использования вторичных ресурсов путем реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства в производственных зонах, в том числе по переработке отходов, мусоросортировочных и перегрузочных станций.

4. Выборочная средовая реконструкция исторической части Комсомольского района, в том числе в микрорайоне Шлюзовой, а также микрорайона Портовый с учетом сложившейся исторической планировки города и предлагаемых зон охраны объектов историко-культурного значения (охранных зон, зон регулирования застройки, зон охраняемого природного ландшафта) при условии обеспечения сохранности всех исторически ценных градоформирующих факторов: планировки, застройки, композиции, соотношения между различными пространствами (свободными, застроенными, озелененными), объемно-пространственной структуры, фрагментарного наследия и др.

5. Реализация политики дальнейшего развития городских территорий через разработку документов по комплексной планировке районов города, включающих кварталы и планировочные модули разного функционального назначения.

В качестве основных территорий, предусматривающих формирование новых планировочных районов города, определены незастроенные территории в северной части между Автозаводским и Центральным районами, и в западной части за Московским проспектом.

5.1. Новый планировочный район - Smart-район и Международный инжиниринговый центр в границах Южного шоссе, Московского проспекта, поселка Приморский и западной границы Тольятти – территория комплексного проектирования и освоения, включающего производственные, жилые, общественные и рекреационные функции.

5.2. Включение в понятие «комплексное развитие территорий» баланса между планируемым объемом жилой застройки, емкостью объектов социальной инфраструктуры, озелененных территорий, мест приложения труда, обеспечения разнообразия типов жилья, проницаемости и качества городского пространства.

6. Формирование единого центрально-городского каркаса городского округа.

6.1. Регенерация Центрального района города с развитием каркаса общественной застройки – административных объектов, зон и узлов коммерческой и туристско-рекреационной деятельности, сопутствующих сервисных функций.

6.2. Содержательное дополнение Линейного центра Автозаводского района с размещением новых объектов городского значения.

6.3. Перспективное планирование и подключение к существующему каркасу нового узла Smart-района – научно-технической и общественно-деловой зоны в северо-западной части Тольятти.

7. Развитие системы районных центров- зоны общественного назначения, предназначенной для размещения и обеспечения функционирования преимущественно объектов массового посещения, в том числе городских площадей, объектов соответствующего функционального назначения с разнообразными социальными и коммерческими сервисами, а также объектов благоустройства - пешеходных зон, скверов и других объектов, обеспечивающих структурное единство и композиционную целостность каждого из трех городских районов.

8. Развитие системы транспортных связей трех городских районов, формирование качественной сети городского общественного транспорта.

8.1. Устойчивость транспортного каркаса и повышение мобильности населения обеспечиваются за счет строительства новых связей: магистральных улиц общегородского значения между улицами Баныкина и Спортивной, между дорогой М5 и улицей Комсомольской.

8.2. В целях сокращения времени поездок между районами города и центром предусматривается необходимость создания на магистральных улицах выделенных полос для общественного автотранспорта.

8.3. Формирование полифункциональных транспортно-пересадочных узлов в районе железнодорожных станций «Жигулевское море» и «Тольятти», а также по ул. Комсомольской на месте неиспользуемых производственных корпусов ОАО «Волгоцеммаш».

8.4. Регулирование хозяйственной деятельности на территории улично-дорожной сети в границах красных линий путем формирования функциональной зоны транспортной инфраструктуры с установлением жестких регламентов к видам разрешенного использования в Правилах землепользования и застройки.

9. Формирование природного комплекса как целостного природно-экологического каркаса города и обеспечение непрерывности его территории.

10. Комплексное развитие зоны прибрежных территорий Куйбышевского и Саратовского водохранилищ, выделенной для формирования городской общественно-рекреационной зоны, с разработкой единой документации по планировке территории.

10.1. Разработка мероприятий по обустройству береговой зоны и прилегающих к ней территорий во всех районах города, укрепление береговой линии, устройство пешеходной набережной с размещением объектов с разнообразными социальными и коммерческими сервисами, развитием инфраструктуры городских пляжей.

10.2. Обеспечение свободного доступа к воде вдоль береговой полосы.

10.3. Упорядочение землепользования, обеспечение пешеходной связности используемых территорий.

10.4. Формирование общественных городских пространств в районе Певческого поля Комсомольского района, памятника Татищеву, территории Линейного квартала южнее улицы Спортивной с обеспечением максимального коэффициента озеленения территории.

11. Разработка проекта зон охраны для городского округа Тольятти в соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. №972 и с учетом изменившегося Списка памятников.

12. Консервация карьеров - искусственных водных объектов «каскада Васильевских озер» на территории городского округа Тольятти с целью предотвращения дальнейшего их использования в качестве коммунальных объектов и подготовка программы по их рекультивации.

13. При осуществлении нового строительства объектов жилых, коммунальных, промышленных и рекреационных зон необходимо учитывать планировочные ограничения от опасных производственных объектов в границах городского округа.

14. Реновация и создание новых структурных элементов системы озелененных территорий города, выполняющий рекреационные, защитные и архитектурно-художественные функции, призванных удовлетворять потребность всех категорий городских жителей в разнообразном отдыхе, создания пешеходной доступности между объектами городской среды и соблюдения установленных значений расчетных показателей по озеленению городских территории общего пользования (без учета городских лесов):

14.1. Проведение целевых мероприятий по упорядочению землепользования с целью обеспечения пешеходной связности между объектами городской среды.

14.2.Создание в жилой функциональной зоне, в том числе в кварталах 14А и 17А Автозаводского района внутриквартальных зеленых зон, скверов и иных зон рекреации по принципу «[10-Minute Walk](https://10minutewalk.org/)»; зеленых зон в производственной функциональной зоне, а также зеленых буферных зон между производственными и жилыми функциональными зонами во всех районах города, в том числе в новом планировочном районе - Smart-район.

14.3. Создание парковой зоны южнее улицы Спортивной в Автозаводском районе города.

14.4 Создание функциональной и композиционной взаимосвязи между городским парком, Центральной площадью и бульваром Ленина в Центральном районе города.

15. Оказание гарантированного перечня услуг по погребению и соблюдения санитарных и иных требований.

# Раздел 1. Положение о территориальном планировании

## Часть 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектах местного значения городского округа Тольятти, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов\*

| **№ п/п** | **Вид объекта\*** | **Назначение и**  **наименование объекта** | **Местоположение**  **объекта** | **Вид работ, который**  **планируется в целях**  **размещения объекта/срок реализации** | **Основные характеристики объекта** | **Вид функциональной зоны** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I** | **Объекты местного значения в сфере развития образования** | | | | | | |
| **1.1** | **Объекты дошкольного образования** | | | | | | |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Цветной, дом 17, 16 квартал | Строительство/  до 2042 | 245 мест  Основание -Решение Думы городского округа Тольятти "О местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области"  От 04.07.2018  №1799 (далее – МНГП от 04.07.2018  №1799) | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, 17А квартал | Строительство/  до 2042 г. | 300 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, 19 квартал | Строительство/  до 2042 г. | 220 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, 21 квартал | Строительство/  до 2042 г. | 250 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад  (43 объекта) | г. Тольятти, Автозаводской район, в планировочных модулях1: А7 - 3; А9 – 3; А15 - 1; А16 – 1; А42 - 1; А43 - 1; А44 - 8; А45 - 2; А46 - 2; А47 - 1; А48 - 2; А49 - 1; А50 - 2; А55 - 2; А57 - 2; А58 - 2; А59 - 3; А61 - 2; А62 - 2; А64 - 1; А65 - 1; А66 -1. | Строительство/  до 2042 г. | по 250-300 мест каждый  3 детских сада, встроенных в жилые дома в планировочном модуле А9 на 105, 210 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад  (11 объектов) | г. Тольятти, Центральный район, в планировочных модулях: Ц43 - 2; Ц50 - 1; Ц55 - 1; Ц58 - 1; Ц61 - 4; Ц62 - 2 | Строительство/  до 2042 г. | по 250-300 мест каждый  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Комсомольский район, в планировочном модуле: Ш21 – 1. | Строительство/  до 2042 г. | по 250-300 мест каждый  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад «Якорек» | г. Тольятти, Комсомольский район, мкр Шлюзовой, ул. Макарова, 6 | Реконструкция/  до 2042 г. | 136 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Комсомольский район, ул. 40 лет Победы, ЛДС-2, 14А квартал | Строительство/  до 2042 г. | 145 места  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Центральный район, ш. Хрящевское/ул.Генерала Федорова/ул. Калмыцкая, квартал 1к. | Строительство/  до 2042 г. | 150 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад  (2 объекта) | г. Тольятти, Центральный район, мкр. «Тимофеевка-2», кварталы 8ю и 9ю. | Строительство/  до 2042 г. | по 120 мест каждый  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, к юго-востоку от Русской Борковки. | Строительство/  до 2042 г. | 250 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Дошкольная образовательная организация | Детский сад  (2 объекта) | г. Тольятти, Автозаводский район, к западу от мкр. «Калина», ул. Ботаническая | Строительство/  до 2042 г. | 120 мест  300 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | **Общеобразовательные школы** | | | | | | |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, в микрорайоне «Калина» (планир. модуль А15) | Строительство/  до 2042 г. | 1000 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 2.2.1 | Общеобразовательная организация | Пристрой к МБУ «Школе № 4», | г. Тольятти, ул. М. Горького, 88 и | Строительство/  до 2042 г. | на 300 мест каждый  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 2.2.2 |  | МБУ «Школе № 58» | г. Тольятти, ул. Фрунзе, д.2 |  |  |  |  |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа  (14 объектов) | г. Тольятти, Автозаводской район, в планировочных модулях: А42 - 1; А44 - 2; А45 - 1; А46 - 1; А47 – 1*;* А48 - 1; А50 - 1; А55 - 1; А57 - 1; А58 - 1; А59 - 1; А61 - 1; А62 – 1. | Строительство/  до 2042 г. | по 800-1000 мест каждый объект,  расчетный срок  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа  (5 объектов) | г. Тольятти, Центральный район в планировочных модулях: Ц43 – 1 (по ул. Лесной); Ц44 - 1; Ц54 - 1; Ц61 - 1; Ц62 - 1. | Строительство/  до 2042 г. | по 800-1000 мест каждый объект  расчетный срок  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | МБУ Лицей № 6 | г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 61 | Реконструкция/  до 2042 г. | 750 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | МБУ СОШ № 18 | г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 89а | Реконструкция/  до 2042 г. | 949 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | МБУ СОШ № 15, 2-й корпус с дошкольным образованием | г. Тольятти, микрорайон Федоровка | Реконструкция, строительство/  до 2042 г. | 400 мест  200 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, 17А квартал | Строительство/  до 2042 г. | 1400 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Центральный район, мкр. «Тимофеевка-2», квартал 9 ю. | Строительство/  до 2042 г. | 825 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, к юго-востоку от Русской Борковки. | Строительство/  до 2042 г. | 800 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
|  | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, к западу от мкр. «Калина», ул. Ботаническая. | Строительство/  до 2042 г. | 1200 мест  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| **3** | **Дополнительного образования** | | | | | | |
| 3.1 | Организация дополнительного образования | Объект дополнительного образования | г. Тольятти, Автозаводский район в планировочном модуле А1 *(*21 квартал) | Строительство/  до 2042 г. | 400-500 мест,  1 очередь  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 3.2.1  3.2.2 | Организация дополнительного образования | Объект дополнительного образования  (2 объекта) | г. Тольятти, Автозаводский район в планировочных модулях А50 и А59 | Строительство/  до 2042 г. | по 400-500 мест каждый,  расчетный срок  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 3.3 | Организация дополнительного образования | Объект дополнительного образования | г. Тольятти, Центральный район (планировочный модуль Ц45) | Строительство/  до 2042 г. | 400-500 мест  расчетный срок  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| **4** |  | **Объекты местного значения в сфере развития физической культуры и массового спорта** | | | | | |
| 4.1 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, Гидротехническая, 36 | Строительство/  до 2042 г. | Мощностью 221 посещ/в смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ по фактору шума согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 4.2 | Спортивное сооружение | Стадион «Труд» | г. Тольятти, площадь Свободы, 2а | Реконструкция/  до 2042 г. | Площадь -  0,7350 га,  спортивный  зал 105х70 м  Единовременная пропускная способность 32 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ по фактору шума согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 4.3 | Объекты спорта из сооружений | Спортивный комплекс «Старт» | г. Тольятти, Центральный район ул. Республиканская, 1 | Реконструкция/  до 2042 г. | Спортивный  зал 42х18м  Единовременная пропускная способность 24 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ по фактору шума согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 4.4 | Объекты спорта из сооружений | Спортивный комплекс «Кристалл» | г. Тольятти, Центральный район ул. Баныкина, 19 | Реконструкция/  до 2042 г. | Общая площадь - 1830 м2  Единовременная пропускная способность 24 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 4.5 | Объекты спорта из сооружений | Дворец спорта «Волгарь» | г. Тольятти, Автозаводский район Приморский бульвар, 37 | Реконструкция/  до 2042 г. | Общая площадь –  2539,68 м2  Единовременная пропускная способность 32 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.6 | Спортивное сооружение | Стадион «Торпедо» | г. Тольятти, Автозаводский район ул. Революционная, 80 | Реконструкция/  до 2042 г. | Общая площадь –  9114 м2  Единовременная пропускная способность 45 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ по фактору шума согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 4.7 | Объекты спорта из сооружений | Универсальный спортивный комплекс «Олимп» | г. Тольятти, Автозаводский район Приморский бульвар, 49 | Реконструкция/  до 2042 г. | Общая площадь –  5737 м2  Единовременная пропускная способность 32 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.8 | Объекты спорта из сооружений | Спортивная база «Плёс» | г. Тольятти, Комсомольский район полуостров Копылово | Реконструкция/  до 2042 г. | Гандбольная площадка – 0,1166 га  Единовременная пропускная способность 30 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Зона рекреационного назначения | Не устанавливается |
| 4.9 | Объекты спорта из сооружений | Лыжная база МБУДО СДЮСШОР № 1 «Лыжные гонки» | г. Тольятти, Центральный район ул. Родины, 5 | Реконструкция/  до 2042 г. | Лыжные трассы на 2, 2, 5 км  Единовременная пропускная способность 40 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Зона рекреационного назначения | Не устанавливается |
| 4.10 | Объекты спорта из сооружений | Учебно-тренировочный комплекс МБУДО СДЮСШОР № 4 «Шахматы» | г. Тольятти, Автозаводский район ул. Революционная, 11 | Реконструкция/  до 2042 г. | Площадь здания комплекса – 0,2 га  2 эт.  Единовременная пропускная способность 20 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.11 | Объекты спорта из сооружений | Здание велобазы МУДО СДЮСШОР № 9 «Велотол» | г. Тольятти, Автозаводский район ул. М.Жукова, 136 строение 2 | Реконструкция/  до 2042 г. | Площадь здания велобазы – 0,06 га,  2 эт.  Единовременная пропускная способность 40 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.12 | Объекты спорта из сооружений | Здание велобазы МУДО СДЮСШОР № 9 «Велотол» | г. Тольятти, Центральный район ул. Строителей 12а | Реконструкция/  до 2042 г. | Площадь здания велобазы – 0,08 га,  2 эт.  Единовременная пропускная способность 20 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.13 | Объекты спорта из сооружений | Дворец единоборств | г. Тольятти, Автозаводский район, в районе Набережной Автозаводского района. | Строительство/  до 2042 г. | Площадь застройки – 3510,8 м2,  Общая площадь здания – 6172,7 м2  Единовременная пропускная способность 66 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.14 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, (в 21 квартале), или ул. 40 лет Победы, северо-восточнее здания № 10 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м  Единовременная пропускная способность 50 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.15 | Спортивное сооружение | Крытый манеж по футболу | г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная,80 | Строительство/  до 2042 г. | Площадь 924 м2  Размер поля 20х40 м  Единовременная пропускная способность 28 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ по фактору шума согласно Постановлению Правительства РФ от 03.03.2018  №222 |
| 4.16 | Спортивное сооружение | Футбольное поле | г. Тольятти, Центральный район, ул. Баныкина, 9 | Строительство/  до 2042 г. | 75х50 м,  Единовременная пропускная способность 32 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.17 | Спортивное сооружение | Спортивная площадка для пейнтбола | г. Тольятти, Комсомольский район, севернее здания по адресу: ул. Громовой, 35 | Строительство/  до 2042 г. | Площадка 90-120 м на 60-90 м.  Единовременная пропускная способность 25 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Зона рекреационного назначения | Не устанавливается |
| 4.18 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с плавательным бассейном | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Комсомольская, восточнее дома 78 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 30х18 м,  36 чел,/смену;  плавательный бассейн 25х8,5 м  Единовременная пропускная способность 14 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.19 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с плавательным бассейном | г. Тольятти, Автозаводский район, по проспекту Московский, северо-восточнее дома 33 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 30х18 м,  плавательный бассейн 25х8,5 м  Единовременная пропускная способность 60 чел.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.20 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Баумана, севернее дома 3, для МБУДО СДЮСШОР №11 «Бокс». | Строительство/  до 2042 г. | 40 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.21 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Орджоникидзе севернее дома 9 | Строительство/  до 2042 г. | Универсальный игровой зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Зона рекреационного назначения | Не устанавливается |
| 4.22 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Куйбышева, северо-западнее дома 18 | Строительство/  до 2042 г. | Универсальный игровой зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.23 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с ледовым катком | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Мурысева, южнее дома 63 | Строительство/  до 2042 г. | Площадь застройки – 3390 м2,  Общая площадь здания – 4270 м2,  120 чел/смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.24 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, севернее дома 30 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.25 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Революционная, 16 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.26 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Кулибина, южнее дома 15 | Строительство/  до 2042 г. | Универсальный игровой зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.27 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Кулибина, северо-восточнее дома 8 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.28 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Куйбышева, восточнее дома 18 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.29 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район по проспекту Московский, севернее дома 59 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.30 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Ворошилова, западнее дома 32 6 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.31 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Дзержинского, южнее дома 35 а | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.32 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Луначарского, севернее дома 18 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.33 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Гая | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.34 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, восточнее дома 47 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.35 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. 70 лет Октября, восточнее дома 61 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.36 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, восточнее дома 36 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.37 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, северо-восточнее дома 30 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.38 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, севернее дома 32 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.39 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Цветной, севернее дома 25 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.40 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Цветной, северо-западнее дома 22 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.41 | Объекты спорта и сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Ушакова, западнее дома 49 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.42 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по Автозаводскому шоссе, ул. Лесная, южнее дома 47 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.43 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Мира, южнее дома 79 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.44 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Мира, севернее дома 158 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.45 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Баныкина, северо-восточнее дома 56 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.46 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, Комсомольское шоссе, 1, юго-западнее дома | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.47 | Объекты спорта из сооружений | Спортивно-оздоровительный центр | г. Тольятти, ППТ 11А квартала Автозаводского района г.о. Тольятти  пр. Степана Разина, 99 | Строительство/  до 2042 г. | Площадь застройки 3510 м2  40 чел./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 4.48 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Лесная, восточнее дома 48 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.49 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Ленина, юго-восточнее дома 19 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.50 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Мира, севернее дома 106 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.51 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с залом для единоборств | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Голосова, восточнее дома 28 | Строительство/  до 2042 г. | Площадь застройки 3510 м2  36 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.52 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Мурысева, севернее дома 45 | Строительство/  до 2042 г. | Универсальный игровой зал 30х18 м;  36 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.53 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с крытым ледовым катком | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Коммунистическая, южнее дома 22 | Строительство/  до 2042 г. | Площадь застройки – 3390 м2,  Общая площадь здания – 4270 м2,  120 чел/смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.54 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Гидротехнической, севернее дома 37 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.55 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. 60 лет СССР, восточнее дома 45 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.56 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Задельная, восточнее дома 17 | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 4.57 | Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Мурысева, северо-восточнее дома 55-а | Строительство/  до 2042 г. | Спортивный зал 36х18 м;  32 посещ./смену  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Жилая зона | Не устанавливается |
| 5 | **Иные объекты местного значения (в области культуры)** | | | | | | |
| 5.1 | Объекты культуры и искусства | МАУИ «ТЮЗ «Дилижанс» | г. Тольятти, ул. Степана Разина, д.93 | Реконструкция строительство/  до 2042 г. | 248 мест  S здания сущ. - 1496,6 кв.м.  S пристроя (планируемого) - 486,8 кв.м.  S здания с пристроем (после реконструкции) - 1983,4 кв.м.  S земельного участка - 5593 кв.м.  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| 5.2 | Объекты культуры и искусства | Административно-выставочный корпус, расположенный на территории МАУК «Парковый комплекс истории техники им. К.Г. Сахарова» | г. Тольятти, Южное шоссе, д. 13 | Реконструкция/  до 2042 г. | S здания сущ. - 1150 кв.м.  S нового здания - 500 кв.м.  S земельного участка - 235 468 кв.м.  Площадь выставочных (экспозиционных) залов 200 кв. м  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Общественно-деловая зона | Не устанавливается |
| **6** |  | **Объекты местного значения в области инженерной подготовки территории и охраны окружающей среды** | | | | | |
| 6.1 | Объект утилизации, уничтожения биологических отходов | Биотермическая яма для захоронения биологических отходов | Поволжском шоссе  Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Строительство/  до 2042 г. | Площадь – 600 кв.м  I Класс опасности объекта (1000 м) в соответствии с санитарной классификацией  Основание – МНГП от 04.07.2018  №1799 | Зона специального назначения | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| **7** |  | **Объекты местного значения в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры** | | | | | |
| **7.1** |  | **Мероприятия по развитию и размещению планируемых объектов капитального строительства – улично-дорожной сети** | | | | | |
| 7.1.1 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Громовая  от путепровода через федеральную железную дорогу до ул. Магистральной (М5 «Урал») | г. Тольятти, Комсомольский район | Реконструкция– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,2 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.2 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Матросова  от ул. Громовой  до ул. Коммунистической | г. Тольятти, Комсомольский район | Реконструкция– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,4 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.3 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская  от Южного шоссе до пр.Степана Разина | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,6 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  3 класса рег.движ.  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.4 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Южное шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 12,0 км,  3-4 полосы, пропускная способность 2160 – 2752 ед./ч  2 класса рег.движ.  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.5 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Автозаводское шоссе | г. Тольятти, Центральный и Автозаводский районы | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,1 км.  3 полосы, пропускная способность 2160 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.6 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 5,3 км.  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.7 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Родины | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 3,7 км.  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.8 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Хрящевское шоссе | г. Тольятти, Центральный и Автозаводский районы | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 5,6 км.  1 полоса, пропускная способность– 800ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.9 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Борковская  от Южного шоссе до ул. Северная | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,8 км, повышение категории,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.10 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Коммунистическая от ул. Ярославской до ул. Куйбышева | г. Тольятти, Комсомольский район | Реконструкция – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,2 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.11 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Баныкина от ул. Родины до ул. Голосова | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 3,0 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.12 | Магистральная улица районного значения | ул. Комзина | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,2 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.13 | Магистральная улица районного значения | ул. Цеховая  от ул. Северной до ул. Вокзальной | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,3 км.  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.14 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Лесная | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,2 км.  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.15 | Магистральная улица районного значения | ул. Новопромыш-ленная  от ул. Комсомольской до бул. 50 лет Октября | Г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,8 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.16 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Новозаводская | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первая очередь/  до 2042 г. | Протяженность – 6,8 км. 2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.17 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Голосова | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,1 км.  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.18 | Магистральная улица районного значения | ул. Александра Кудашева  от Автозаводского шоссе до п. Тимофеевка | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,5 км.  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.19 | Магистральная улица районного значения | ул. Мира  от ул. Карла Маркса до ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,5 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.20 | Магистральная улица районного значения | ул. Северная в границах городского округа | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 7,9 км. 2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.21 | Магистральная улица районного значения | ул. Вокзальная  от ул. Цеховая до ул. Борковская | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,9 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.22 | Магистральная улица районного значения | ул. Коммунальная от ул. Борковская до Обводного шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 3,9 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.23 | Магистральная улица районного значения | Приморский бульвар  от ул. 70 лет Победы до ул. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 5,2 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.24 | Магистральная улица районного значения | ул. Ушакова | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,4 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.25 | Магистральная улица районного значения | ул. Советская | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,2 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.26 | Магистральная улица районного значения | Бульвар Приморский  от пр. Московский до пос. Приморский | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 0,7 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.27 | Магистральная улица районного значения | ул. Дзержинского от пр. Московский в сторону новой территории | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 0,7 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.28 | Магистральная улица районного значения | ул. Диагональная | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция - второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,5 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.29 | Магистральная улица районного значения | Лесопарковое шоссе | Г. Тольятти, Центральный и Автозаводский район | Реконструкция – первый этап;  – третий этап.  до 2042 г. | Протяженность - 5,7 км.  Протяженность – 11,7 км  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.30 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Комсомольское шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 6,0 км.  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.31 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Калмыцкая  от Автозаводского шосседо ул. Васильевской | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство  от Автозаводского шоссе:  до ул. Ленина –первый этап  до ул. Новозаводская – второй этап  до ул. Васильевской – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 9,2 км.  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.32 | Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения | ул. Комсомольская продолжение до федеральной трассы М5 «Урал» | г. Тольятти, Центральный район, Комсомольский район | Строительство– второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,4 км.  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.33 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская  от пр. Степана Разина  пр. Московский | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция  второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,4 км  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.34 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская  от пр. Московский до у. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство  третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,1 км  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.35 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Ленинский проспект  от пр. Московский  до ул. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство  от пр. Московский  до ул. 70 лет Победы – первый этап  до планируемой улиц Н2 – второй этап  до ул. Фермерская – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,1 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.36 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Фермерская  продолжение  до Южного шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,2 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.37 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Свердлова  от Московского пр.  до ул. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство от Московского пр.  до ул. 70 лет Победы – первый этап  до планируемой улиц Н2 – второй этап  до ул. Фермерская – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 3,23 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.38 | Магистральная улица районного значения | ул. Новопромышлен-ная от  бульвара 50 лет Октября до Обводного шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Строительство– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,6 км,  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.39 | Магистральная улица районного значения | ул. Кунеевская | г. Тольятти, Центральный район, Комсомольский район | Реконструкция– второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,3 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.40 | Магистральная улица районного значения | ул. Ленина  от ул. Льва Толстого до Обводного шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Строительство и реконструкция - от ул. Льва Толстого:  до ул. Калмыцкой – первый этап  до Обводного шоссе – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 0,3 + 4,0 км,  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.41 | Магистральная улица районного значения | ул. Механизаторов от ул. Громовой до  ул. Лизы Чайкиной | г. Тольятти, Центральный район | Строительство – первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 0,6 км,  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.42 | Магистральная улица районного значения | ул. Ломоносова  продолжение  до ул. Толстого | г. Тольятти, Центральный район | Строительство – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 0,5 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.43 | Магистральная улица районного значения | ул. 70 лет Победы от ул. Дзержинского до бульвара Приморский | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство – второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 3,5 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.44 | Магистральная улица районного значения | ул. Дзержинского продолжение  до ул. Фермерская | Г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,5 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.45 | Магистральная улица районного значения | ул. 50 лет ВАЗа  от ул. Дзержинского до ул. Фрунзе | Г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,56 км,  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.46 | Магистральная улица районного значения | ул. Фрунзе  от пр. Московский до ул. Фермерской | Г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство– второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,7 км,  1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.47 | Магистральная улица районного значения | Планируемая  улица Н5  от ул. Заставная до ул. Фермерская | Г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,2 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.48 | Магистральная улица районного значения | Автомобильная дорога вокруг лесного массива между Центральным и Автозаводским районами | Г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – третий этап/  до 2042 г. | Протяженность – 11,7 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.51 | Улица и дорога местного значения | ул. Высоцкого | Г. Тольятти, Автозаводский район, мкр. Калина | Строительство– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,3 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.52 | Улицы и дороги местного значения | Улица (дорога) в створе ул. Индустриальная до ул. Комсомольская | Г. Тольятти, Центральный район | Строительство - первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 4,1 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.53 | Улица и дорога местного значения | Автомобильная дорога (дублер Южного шоссе) от ул. Тополиная до Автозаводского шоссе | Г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство– первый этап/  до 2042 г. | Протяженность – 2,2 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.54 | Магистральная улица районного значения | ул. Никонова | Г. Тольятти, Комсомольский район | Реконструкция– второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 5,2 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.55 | Магистральная улица районного значения | ул. Ингельберга | Г. Тольятти, Комсомольский район | Реконструкция– второй этап/  до 2042 г. | Протяженность – 1,6 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.56 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская от Южного шоссе до ул. Ворошилова | г. Тольятти | Реконструкция и строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 0,3 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.57 | Улица и дорога местного значения | ул. Васильевская  от ул. Комсомольская до ул.Ларина | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция/  до 2042 г. | Протяженность – 2,42 км, 2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.57 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Автодорога по ул. Васильевская от ул. Ларина до Обводного шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 2,57 км, 2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.58 | Улица и дорога местного значения | Автомобильная дорога по ул. Ларина от пересечения с ул. Васильевской до пересечения с ул. Ломоносова | г. Тольятти | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 1,58 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.59 | Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения | Лесная дорога - продолжение ул. Баныкина до Ленинского проспекта | Г. Тольятти, Центральный район, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 5,9 км. 2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.60 | Улицы и дороги местного значения | Автомобильная дорога | г. Тольятти,  п-в Копылово | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 5,4 км, 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.61 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Автомобильная дорога от ул. Коммунистическая до ул. Магистральной | г. Тольятти, Комсомольский район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 1,87 км,  2 полосы, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.62 | Улица и дорога местного значения | Съезд на ул. Лизы Чайкиной | г. Тольятти, Комсомольский район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 0,2 км,  1 полоса, пропускная способность 1520 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.63 | Магистральная улица районного значения | ул. Толстого,  продолжение до Автозаводского шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 0,2 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.64 | Магистральная улица районного значения | Дорога от Хрящевского шоссе до мкр. 9 к | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 1,79 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.65 | Магистральная улица районного значения | ул. Коммунальная  продолжение | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 1,84 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.66 | Магистральная улица районного значения | ул.Вокзальная  продолжение | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 2,14 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.67 | Улицы и дороги местного значения | Дорога от Лесопаркового шоссе до баз отдыха | г. Тольятти | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 1,66 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.1.68 | Улицы и дороги местного значения | Дорога от ул. Комзина до ш. Комсомольское | г. Тольятти | Строительство/  до 2042 г. | Протяженность – 1,12 км. 1 полоса, пропускная способность 800 ед./ч  Вид покрытия (проектный) - усовершенствованный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| **7.2** |  | **Объекты местного значения в сфере развития транспортных сооружений: развязок в разных уровнях, мостов, путепроводов** | | | | | |
| 7.2.1 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение ул. 40 лет Победы – ул. Автостроителей – ул. Свердлова | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Кольцевая одноуровневая развязка, длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.2 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение ул. Спортивная – пр. Степана Разина | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Кольцевая одноуровневая развязка, длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.3 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение Автозаводского шоссе – бул. 50 лет Октября | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция – первый этап/  до 2042 г. | Кольцевая одноуровневая развязка, длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.4 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение ул. Громовой – ул. Матросова | г. Тольятти, Центральный район | Реконструкция– первый этап/  до 2042 г. | Кольцевая одноуровневая развязка, длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.5 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение Южное шоссе – ул. Заставная, ул. Воскресенская | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – третий этап/  до 2042 г. | Кольцевая одноуровневая развязка, длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.6 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка ул. Борковская – ул. Вокзальная | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция – третий этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.7 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Поволжское шоссе – Обводное шоссе | г. Тольятти, Комсомольский район | Реконструкция – третий этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях, длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.8 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка проектное продолжение ул. Комсомольская – Поволжское шоссе | г. Тольятти, Комсомольский район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.9 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Южное шоссе – ул. 40 лет Победы – Хрящевское шоссе – Автозаводское шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Строительство – первый этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях, длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.10 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Ленинский пр. – Московский пр. | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях, длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.11 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Обводное шоссе – ул. Новозаводская | г. Тольятти, Центральный район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях, длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.12 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка ул. Баныкина – ул. Васильевская – ул. Базовая –ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Строительство – третий этап/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях, длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.13 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Борковская – железная дорога | г. Тольятти, Автозаводский район | Реконструкция– третий этап/  до 2042 г. | Железнодорожный путепровод,  Протяженностью – около 1 км  Мост автодорожный,  пропускная способность 800 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 9.2.14 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Цеховая – железная дорога (планируемая) | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Железнодорожный путепровод,  Протяженностью – около 1 км,  Мост автодорожный,  пропускная способность 800 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.15 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Коммунистическая – железная дорога | г. Тольятти, Комсомольский район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автомобильный путепровод  Протяженностью – около 1 км  Мост автодорожный,  пропускная способность 1520 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.16 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Васильевская – железная дорога | г. Тольятти, Центральный район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автомобильный путепровод  Протяженностью – около 1 км  Мост автодорожный,  пропускная способность 1520 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.17 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Комсомольская – железная дорога | г. Тольятти,  Центральный район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автомобильный путепровод  Протяженностью – около 1 км  Мост автодорожный,  пропускная способность 1520 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.18 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Хрящевское шоссе – железная дорога | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство– третий этап/  до 2042 г. | Автомобильный путепровод  Протяженностью – около 1 км,  Мост автодорожный,  пропускная способность 2160 – 2752 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.19 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение на пересечении Южное шоссе - Хрящевское шоссе – ул. Колмыцкой | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в 1-м уровне длиной – 0,500-0,600 км  Мост автодорожный,  пропускная способность 2160 – 2752 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.20 | Мостовое сооружение | Путепровод ул. Колмыкская – железная дорога | г. Тольятти,  Центральный район | Строительство/  до 2042 г. | Автомобильный путепровод  Протяженностью – около 1 км  Мост автодорожный,  пропускная способность 1520 ед./ч | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.21 | Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с ул. Окраинная | г. Тольятти, Автозаводский район, на территории ВАЗа | Строительство/  до 2042 г. | III категории  Мост железнодорожный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.22 | Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка ул. Фермерская –Южное шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство /  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в разных уровнях, длиной – 0,600-0,800 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.23 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение бульвара Приморский – с пр. Московский | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в 1-м уровне длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.24 | Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение пр. Ленинский – с пр. Московский | г. Тольятти, Автозаводский район | Строительство/  до 2042 г. | Автотранспортная развязка в 1-м уровне длиной – 0,500-0,600 км | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.25 | Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с ул. Коммунальная | г. Тольятти | Строительство/  до 2042 г. | III категории  Мост железнодорожный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.25 | Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с ул. Транспортная | г. Тольятти | Строительство/  до 2042 г. | III категории  Мост железнодорожный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 7.2.25 | Тоннель | Автомобильный тоннель ул. Коммунистическая – железная дорога | г. Тольятти | Строительство/  до 2042 г. | III категории  Мост железнодорожный | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Ограничения по фактору шума согласно СП 51.13330.2011 |
| 8 | **Иные объекты местного значения (в области ритуальных услуг)** | | | | | | |
| 8.1 | Кладбище | Городское кладбище | г.о. Тольятти, г. Тольятти, в северной части города | строительство/  до 2042 г. | 40,0 га  Тип кладбища – общественное,  кладбище смешанного и традиционного захоронения.  Класс опасности объекта - II | Зона кладбищ | Для кладбищ площадью сот 20 га до 40 га необходимо установление СЗЗ 500 м согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
| **9** | **Иные объекты местного значения (в сфере развития объектов обеспечения пожарной безопасности)** | | | | | | |
| 9.1 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, мкр. Федоровка (кадастровый участок № 63:09:0201061:3161) | Строительство/  до 2042 г. | На 2 машины  Вид пожарной охраны - государственный  Классификация зданий - II | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 9.2 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Центральный район, планировочный модуль Ц76 | Строительство/  до 2042 г. | На 6 машин, площадь участка 1,6 га  Вид пожарной охраны - государственный  Классификация зданий - I | Общественно-деловая зона | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 9.3 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Комсомольский район, п-ов Копылово | Строительство/  до 2042 г. | На 2 машины, площадь участка 0,8 га  Вид пожарной охраны - государственный  Классификация зданий - II | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 9.4 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Автозаводский район, планировочный модуль А50 | Строительство/  до 2042 г. | На 5 автомашин, площадь участка 1,2 га  Вид пожарной охраны - государственный  Классификация зданий - II | Зона специального назначения | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 9.5 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | Центральный район, мкр. Портовый | Реконструкция/  до 2042 г. | Расширение с 3х до 5 машин  Вид пожарной охраны - государственный  Классификация зданий - II | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 9.6 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, 7Б | Реконструкция/  до 2042 г. | Расширение с 3х до 5 машин  Вид пожарной охраны - государственный  Классификация зданий - II | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | Расчетная СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 |
| 9.7.1  9.7.2  9.7.3  9.7.4  9.7.5  9.7.6 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарные пирсы | г. Тольятти, участок, расположенный между Комсомольским районом и мкр. Шлюзовой, ограничен ул. Магистральная, р. Волга, западная граница садоводческих товариществ, далее по ж/д до пересечения с ул. Магистральная и  на озеро Восьмерка далее на полуостров Копылово. | Строительство/  до 2042 г. | Строительство приемных колодцев объемом 3 - 5 м3.  Диаметр трубопровода, соединяющего водоем с приемным колодцем - не менее 200 мм;  Размер площадки (пирса) для забора воды пожарной машиной не менее 12 x 12 метров | Зоны сельскохозяйственного использования | Не устанавливается |
| 9.8.1  9.8.2 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарные водоемы | г. Тольятти, участок, расположенный между Комсомольским районом и мкр. Шлюзовой, ограничен ул. Магистральная, р. Волга, западная граница садоводческих товариществ, далее по ж/д до пересечения с ул. Магистральная, участок на котором находится три садовых товариществ это «Прилесье», «Сосенка», «Лесное», далее расположенный на северо-восточной стороне мкр. Шлюзовой, который ограничен с юга ж/д полотном, с северной стороны ограничен лесным массивом. | Строительство/  до 2042 г. | Строительство приемных колодцев объемом 3 - 5 м3.  Диаметр трубопровода, соединяющего водоем с приемным колодцем - не менее 200 мм;  Размер площадки (пирса) для забора воды пожарной машиной не менее 12 x 12 метров | Зоны сельскохозяйственного использования | Не устанавливается |

## Часть 2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключение линейных объектов

С учетом функционального использования территории города, перспективного развития городских пространств, настоящим Генеральным планом городского округа Тольятти установлены, определены параметры и планируемое развитие следующих функциональных зон:

1. Жилые зоны;

2. Общественно-деловые зоны, в том числе:

2.1. многофункциональная общественно-деловая зона (зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности);

2.2. зона специализированной общественной застройки.

3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;

4. Зоны рекреационного назначения в том числе:

4.1. зона лесов (городские леса);

5. Зоны сельскохозяйственного использования;

6. Зоны специального назначения, в том числе:

6.1. зона озелененных территорий специального назначения;

7. Зона режимных территорий.

Границы функциональных зон устанавливаться по границам городского округа, населенного пункта – город Тольятти, линиям существующих и   планируемых к размещению магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений с учетом красных линий, границам планировочных элементов и земельных участков, лесным участкам, естественным границам природных объектов иным границам.

Границы зон с особыми условиями использования территорий, СЗЗ, границы территорий объектов культурного наследия и др., устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, в части не совпадают с границами функциональных.

Местоположение и границы функциональных зон отражены на карте функционального зонирования территории.

В составе функциональных зон могут выделяться земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, объектами коммунального и бытового обслуживания, набережными, скверами, бульварами, зелеными насаждениями, элементами благоустройства, водоемами и другими объектами, предназначенными для удовлетворения общественных интересов населения.

**Параметры функциональных зон и рекомендуемый перечень назначения объектов,**

**установленных Генеральным планом**

| №  пп | Функциональная зона | Параметры функциональной зоны | Вид объекта | Наименование объекта | Местоположение объекта | Значение объекта/статус объекта |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Жилая зона** | Площадь -  **4380,02 га**  Коэффициент застройки - 0,2-0,6  Коэффициент плотности застройки - 0,4-1,8 | Дошкольная образовательная организация | Объект дошкольной образовательной организации | г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Цветной, дом 17, 16 квартал | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, 17А квартал | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, 19 квартал | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, 21 квартал | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детские сады  (43 объектов) | г. Тольятти, Автозаводской район, в планировочных модулях1: А7 - 3; А9 – 3; А15 - 1; А16 – 1; А42 - 1; А43 - 1; А44 - 8; А45 - 2; А46 - 2; А47 - 1; А48 - 2; А49 - 1; А50 - 2; А55 - 2; А57 - 2; А58 - 2; А59 - 3; А61 - 2; А62 - 2; А64 - 1; А65 - 1; А66 -1. | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детские сады  (11 объектов) | г. Тольятти, Центральный район, в планировочных модулях: Ц43 - 2; Ц50 - 1; Ц55 - 1; Ц58 - 1; Ц61 - 4; Ц62 - 2 | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Комсомольский район, в планировочном модуле:  Ш21 – 1. | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Комсомольский район, мкр Шлюзовой, ул. Макарова, 6 | Местного значения/ реконструкция |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Комсомольский район, ул. 40 лет Победы, ЛДС-2, 14А квартал | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Центральный район, ш. Хрящевское/ул.Генерала Федорова/ул. Калмыцкая, квартал 1к. | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детские сады  (2 объекта) | г. Тольятти, Центральный район, мкр. «Тимофеевка-2», кварталы 8ю и 9ю. | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детский сад | г. Тольятти, Автозаводский район, к юго-востоку от Русской Борковки. | Местного значения/ строительство |
| Дошкольная образовательная организация | Детские сады  (2 объекта) | г. Тольятти, Автозаводский район, к западу от мкр. «Калина», ул. Ботаническая | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, квартал 20 | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, в микрорайоне «Калина» (планир. модуль А15) | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Пристрои к МБУ «Школе № 4», МБУ «Школе № 58» | г. Тольятти, ул. М. Горького, 88 и ул. Фрунзе, д.2 | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательные учреждения  (14 объектов) | г. Тольятти, Автозаводской район, в планировочных модулях: А42 - 1; А44 - 2; А45 - 1; А46 - 1; А47 – 1*;* А48 - 1; А50 - 1; А55 - 1; А57 - 1; А58 - 1; А59 - 1; А61 - 1; А62-1. | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательные учреждения  (5 объектов) | г. Тольятти, Центральный район в планировочных модулях: Ц43 – 1 (по ул. Лесной); Ц44 - 1; Ц54 -1; Ц61-1; Ц62- 1. | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, 17А квартал | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Центральный район, мкр. «Тимофеевка-2», квартал 9 ю. | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, к юго-востоку от Русской Борковки. | Местного значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г. Тольятти, Автозаводский район, к западу от мкр. «Калина», ул. Ботаническая. | Местного значения/ строительство |
| Организация дополнительного образования | Объект дополнительного образования | г. Тольятти, Автозаводский район в планировочном модуле А1 *(*21 квартал) | Местного значения/ строительство |
| Организация дополнительного образования | 2 объекта дополнительного образования | г. Тольятти, Автозаводский район в планировочных модулях А50 и А59 | Местного значения/ строительство |
| Организация дополнительного образования | Объект дополнительного образования | г. Тольятти, Центральный район (планировочный модуль Ц45) | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, (в 21 квартале), или ул. 40 лет Победы, северо-восточнее здания № 10 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с плавательным бассейном | г. Тольятти, Автозаводский район, по проспекту Московский, северо-восточнее дома 33 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Баумана, севернее дома 3, для МБУДО СДЮСШОР №11 «Бокс». | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Куйбышева, северо-западнее дома 18 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с ледовым катком | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Мурысева, южнее дома 63 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, севернее дома 30 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Революционная,16 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Кулибина, южнее дома 15 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Кулибина, северо-восточнее дома 8 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Куйбышева, восточнее дома 18 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район по проспекту Московский, севернее дома 59 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Ворошилова, западнее дома 32 6 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Дзержинского, южнее дома 35 а | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Луначарского, севернее дома 18 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Гая | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, восточнее дома 47 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. 70 лет Октября, восточнее дома 61 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, восточнее дома 36 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, северо-восточнее дома 30 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Автостроителей, севернее дома 32 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Цветной, севернее дома 25 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Цветной, северо-западнее дома 22 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Ушакова, западнее дома 49 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по Автозаводскому шоссе, ул. Лесная, южнее дома 47 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Мира, южнее дома 79 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Мира, севернее дома 158 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Баныкина, северо-восточнее дома 56 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, Комсомольское шоссе, 1, юго-западнее дома | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Лесная, восточнее дома 48 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Ленина, юго-восточнее дома 19 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Мира, севернее дома 106 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с залом для единоборств | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Голосова, восточнее дома 28 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Мурысева, севернее дома 45 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с крытым ледовым катком | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Коммунистическая, южнее дома 22 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Гидротехнической, севернее дома 37 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. 60 лет СССР, восточнее дома 45 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Задельная, восточнее дома 17 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, по ул. Мурысева, северо-восточнее дома 55-а | Местного значения/ строительство |
| Стационарная медицинская организация | Больница | г.о. Тольятти, г. Тольятти,  на новых западных территориях, кв.12м | Регионального значения\*/ строительство |
| Медицинская организация первичной помощи | Детская и взрослая поликлиника | г.о. Тольятти, г. Тольятти,  на новых западных территориях, кв.12 м | Регионального значения\*/ строительство |
| Медицинская организация скорой помощи | Станция скорой медицинской помощи | г.о. Тольятти, г. Тольятти,  на новых западных территориях, кв.12м | Регионального значения\*/ строительство |
| Медицинская организация первичной помощи | Здание офиса врача общей практики | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Портпоселок, ул. Морская, 8 | Регионального значения/ строительство  (согласно гос.программе Самарской области «Развитие здравоохранения в Самарской области на 2014-2022 годы») |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, 18 квартал, ул. 70 лет Октября, севернее жилого дома № 78 | Регионального значения/ строительство |
| Общеобразовательная организация | Общеобразовательная школа | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, квартал 14-А, ул. 40 лет Победы | Регионального значения/ строительство |
| **2** | **Общественно-деловая зона**, в том числе:  -многофункциональная общественно-деловая зона;  - зона специализированной общественной застройки | Площадь -  **1466,73**  га  Коэффициент застройки: 0,8-1,0  Коэффициент плотности застройки: 2,4-3,0  Площадь -  **874,32** га  Коэффициент застройки - 1,0  Коэффициент плотности застройки - 3,0  Площадь -  **59,03** га  Коэффициент застройки - 0,8  Коэффициент плотности застройки - 2,4 | Общеобразовательная организация | МБУ Лицей № 6 | г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 61 | Местного значения/ реконструкция |
| Общеобразовательная организация | МБУ СОШ № 18 | г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 89а | Местного значения/ реконструкция |
| Общеобразовательная организация | МБУ СОШ № 15 | г. Тольятти, микрорайон Федоровка | Местного значения/ реконструкция |
| 2-ой корпус с дошкольным образованием | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс | г. Тольятти, Комсомольский район, п. Шлюзовой, Гидротехническая, 36 | Местного значения/ строительство |
| Спортивное сооружение | Стадион «Труд» | г. Тольятти, площадь Свободы, 2а | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Спортивный комплекс «Старт» | г. Тольятти, Центральный район ул. Республиканская, 1 | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Спортивный комплекс «Кристалл» | г. Тольятти, Центральный район ул. Баныкина, 19 | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Дворец спорта «Волгарь» | г. Тольятти, Автозаводский район Приморский бульвар, 37 | Местного значения/ реконструкция |
| Спортивное сооружение | Стадион «Торпедо» | г. Тольятти, Автозаводский район ул. Революционная, 80 | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Универсальный спортивный комплекс «Олимп» | г. Тольятти, Автозаводский район Приморский бульвар, 49 | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Учебно-тренировочный комплекс МБУДО СДЮСШОР № 4 «Шахматы» | г. Тольятти, Автозаводский район ул. Революционная, 11 | Местного значения/реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Здания велобазы МУДО СДЮСШОР № 9 «Велотол» | г. Тольятти, Автозаводский район ул. М.Жукова, 136 строение 2 | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Здание велобазы МУДО СДЮСШОР № 9 «Велотол» | г. Тольятти, Центральный район ул. Строителей 12а | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Дворец единоборств | г. Тольятти, Автозаводский район, в районе Набережной Автозаводского района. | Местного значения/ строительство |
| Спортивное сооружение | Крытый манеж по футболу | г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная,80 | Местного значения/ строительство |
| Спортивное сооружение | Футбольное поле | г. Тольятти, Центральный район, ул. Баныкина, 9 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с плавательным бассейном | г. Тольятти, Центральный район, по ул. Комсомольская, восточнее дома 78 | Местного значения/ строительство |
| Спортивное сооружение | Футбольное поле с искусственным покрытием | г. Тольятти, Центральный район, Комсомольское шоссе, 1, юго-западнее дома | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Спортивно-оздоровительный досуговый центр | г. Тольятти, ППТ 11А квартала Автозаводского района г.о. Тольятти,  пр. Степана Разина, 99 | Местного значения/ строительство |
| Стационарная медицинская организация | Здание судебно-медицинской экспертизы | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Телеграфная, 34 | Регионального значения\*/ строительство |
| Стационарная медицинская организация | ГБУ больница (создание системы медицинской реабилитации) | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Механизаторов, 37 | Регионального значения\*/ реконструкция |
| Медицинская организация первичной помощи | Здание офиса врача общей практики | г.о. Тольятти, г. Тольятти, мкр. Федоровка | Регионального значения\*/строительство |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Центральный район, планировочный модуль Ц76 | Местного значения/ строительство |
| Стационарная медицинская организация | Хирургический онкологический корпус для ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница № 5» | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Здоровья, д. 25 (на территории больницы) | Регионального значения/ строительство |
| Стационарные организации социального обслуживания | Спортивно-оздоровительный комплекс и пищеблок государственного бюджетного учреждения Самарской области «Социально-оздоровительный центр «Преодоление» | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Буденного, д. 15 | Регионального значения/ строительство, реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Центр спортивной гимнастики «Немов-центр» | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводской район, ул Революционная | Регионального значения/ строительство |
| Объекты культуры и искусства | МАУИ «ТЮЗ «Дилижанс» | г. Тольятти, ул. Степана Разина, д.93 | Местного значения/ строительство, реконструкция |
| Объекты культуры и искусства | Административно-выставочный корпус, расположенный на территории МАУК «Парковый комплекс истории техники им. К.Г. Сахарова» | г. Тольятти, Южное шоссе, д. 13 | Местного значения/ строительство, реконструкция |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | Спортивное сооружение | Крытый манеж с конюшнями | г.о. Тольятти, г. Тольятти | Регионального значения/строительство |
|  | Спортивное сооружение | Футбольный стадион | г.о. Тольятти, г. Тольятти. Автозаводской район, в западной части земельного участка с КН 63:09:0105019:511 | Регионального значения/ строительство |
|  | Спортивное сооружение | Физкультурно-спортивный комплекс | г.о. Тольятти, Комсомольский район, п. Шлюзовой | Регионального значения/ строительство |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | Транспортно-пересадочный узел | Транспортно-пересадочный узел «Тольятти – Южное» | г.о. Тольятти, в районе  ТРЦ «Парк Хаус» | Регионального значения/ строительство |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | Объект, связанный с производственной деятельностью | Технопарк в сфере высоких технологий «Жигулевская долина» | г.о. Тольятти, г.Тольятти, Автозаводской район, Южное шоссе, д. 165 | Регионального значения/ строительство |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | Объект, связанный с производственной деятельностью | Промышленный технопарк "Жигулевская долина - 2" | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Южное шоссе | Регионального значения/ строительство |
| Зона специализированной общественной застройки | Организация, реализующая общеобразовательные программы высшего образования | Общежитие ФГБОУ ВО «Тольяттинский государственный университет» | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, ЗУ с КН 63:09:0304060:1456 | Федерального значения/ строительство |
| **3** | **Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур** | Площадь -  **9238,21** га  Коэффициент застройки: 0,6-0,8  Коэффициент плотности застройки: 1,8-2,4 | Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Громовая от путепровода через федеральную железную дорогу до ул. Магистральной (М5 «Урал») | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Матросова от ул. Громовой до ул. Коммунистической | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская  от Южного шоссе до пр. Степана Разина | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Южное шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Автозаводское шоссе | г. Тольятти, Центральный и Автозаводский районы | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Родины | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Хрящевское шоссе | Г. Тольятти, Центральный и Автозаводский районы | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Борковская  от Южного шоссе до ул. Северная | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Коммунистическая от ул. Ярославской до ул. Куйбышева | Г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Баныкина от ул. Родины до ул. Голосова | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Комзина | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Цеховая от ул. Северной до ул. Вокзальной | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Лесная | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Новопромышленная от ул. Комсомольской до бул. 50 лет Октября | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Новозаводская | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – первая очередь |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Голосова | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Александра Кудашева от Автозаводского шоссе до п. Тимофеевка | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Мира от ул. Карла Маркса до ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Северная в границах городского округа | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Вокзальная от ул. Цеховая до ул. Борковская | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Коммунальная от ул. Борковская до Обводного шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | Приморский бульвар  от ул. 70 лет Победы до ул. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– третий этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Ушакова | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Советская | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | Бульвар Приморский от пр. Московский до пос. Приморский | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Дзержинского от пр. Московский в сторону новой территории | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Диагональная | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | Лесопарковое шоссе | г. Тольятти, Центральный и Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Комсомольское шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – первый этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Калмыцкая  от Автозаводского шоссе до ул. Васильевской | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство,  В3 этапа  от Автозаводского шоссе  до ул. Ленина – 1-ый этап  до ул. Новозаводская– 2-ой этап  до ул. Васильевской - 3-й этап |
| Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения | ул. Комсомольская продолжение до федеральной трассы М5 «Урал» | г. Тольятти, Центральный район, Комсомольский район | Местного значения/ строительство,  второй этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская  от пр. Степана Разина  пр. Московский | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция, 2 этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская  от пр. Московский до ул. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/строительство  третий этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Ленинский проспект  от пр. Московский  до ул. Фермерская | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/строительство,  в три этапа  от пр. Московский  до ул. 70 лет Победы – 1-ый этап;  до планируемой улиц Н2 – 2-ой этап  до ул. Фермерская – 3-ий этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Фермерская  продолжение  до Южного шоссе | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство,  третий этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Свердлова  от Московского пр.  до ул. Фермерская | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство,  в три этапа  от Московского пр. до ул. 70 лет Победы – 1-ый этап;  до планируемой улиц Н2 – 2-ой этап;  до ул. Фермерская – 3-ий этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Новопромышленная от бул. 50 лет Октября до Обводного шоссе | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/строительство,  первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Кунеевская | Г. Тольятти, Центральный район, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Ленина  от ул. Льва Толстого до Обводного шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство и реконструкция,  в 2 этапа от ул. Льва Толстого до ул. Калмыцкой – 1-ый этап; до Обводного шоссе – 2-ой этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Механизаторов от ул. Громовой до  ул. Лизы Чайкиной | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство,  первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Ломоносова  продолжение  до ул. Толстого | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство – второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. 70 лет Победы от ул. Дзержинского до бульвара Приморский | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство – второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Дзержинского продолжение  до ул. Фермерская | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство – третий этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. 50 лет ВАЗа  от Ленинского проспекта до Приморского бульвара | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство – третий этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Фрунзе  от пр. Московский до ул. Фермерской | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | Планируемая  улица Н5 от ул. Заставная до ул. Фермерская | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство – третий этап |
| Магистральная улица районного значения | Автомобильная дорога вокруг лесного массива между Центральным и Автозаводским районами | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция – третий этап |
| Улица и дорога местного значения | ул. Высоцкого | Г. Тольятти, Автозаводский район, мкр. Калина | Местного значения/ строительство– первый этап |
| Улицы и дороги местного значения | Улица (дорога) в створе ул. Индустриальная до ул. Комсомольская | Г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство - первый этап |
| Улица и дорога местного значения | Автомобильная дорога (дублер Южного шоссе) от ул. Тополиная до Автозаводского шоссе | Г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство– первый этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Никонова | Г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица районного значения | ул. Ингельберга | Г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– второй этап |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | ул. Офицерская от Южного шоссе до ул. Ворошилова | г. Тольятти | Местного значения/ реконструкция и строительство |
| Улица и дорога местного значения | ул. Васильевская  от ул. Комсомольская до ул.Ларина | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/реконструкция |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Автодорога по ул. Васильевская от ул. Ларина до Обводного шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/строительство |
| Улица и дорога местного значения | Автомобильная дорога по ул. Ларина от пересечения с ул. Васильевской до пересечения с ул. Ломоносова | г. Тольятти | Местного значения/ строительство |
| Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения | Лесная дорога - продолжение ул. Баныкина до Ленинского проспекта | Г. Тольятти, Центральный район, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Улицы и дороги местного значения | Автомобильная дорога | г. Тольятти,  п-в Копылово | Местного значения/ строительство |
| Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения | Автомобильная дорога от ул. Коммунистическая до ул. Магистральной | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ строительство |
| Улица и дорога местного значения | Съезд на ул. Лизы Чайкиной | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ строительство |
| Магистральная улица районного значения | ул. Толстого,  продолжение до Автозаводского шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство |
| Магистральная улица районного значения | Дорога от Хрящевского шоссе до мкр. 9 к | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Магистральная улица районного значения | ул. Коммунальная  продолжение | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Магистральная улица районного значения | ул.Вокзальная  продолжение | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Улицы и дороги местного значения | Дорога от Лесопаркового шоссе до баз отдыха | г. Тольятти | Местного значения/ строительство |
| Улицы и дороги местного значения | Дорога от ул. Комзина до ш. Комсомольское | г. Тольятти | Местного значения/ строительство |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение ул. 40 лет Победы – ул. Автостроителей – ул. Свердлова | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение ул. Спортивная – пр. Степана Разина | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение Автозаводского шоссе – бул. 50 лет Октября | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение ул. Громовой – ул. Матросова | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ реконструкция– первый этап |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение Южное шоссе – ул. Заставная, ул. Воскресенская | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– третий этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка ул. Борковская – ул. Вокзальная | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– третий этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Поволжское шоссе – Обводное шоссе | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ реконструкция– третий этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка проектное продолжение ул. Комсомольская – Поволжское шоссе | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ Строительство– третий этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Южное шоссе – ул. 40 лет Победы – Хрящевское шоссе – Автозаводское шоссе | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство – первый этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Ленинский пр. – Московский пр. | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка Обводное шоссе – ул. Новозаводская | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка ул. Баныкина – ул. Васильевская – ул. Базовая –ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Борковская – железная дорога | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ реконструкция– третий этап |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Цеховая – железная дорога (планируемая) | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Коммунистическая – железная дорога | г. Тольятти, Комсомольский район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Васильевская – железная дорога | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Комсомольская – железная дорога | г. Тольятти, Центральный район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Хрящевское шоссе – железная дорога | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство– третий этап |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение на пересечении Южное шоссе - Хрящевское шоссе – ул. Колмыцкой | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Мостовое сооружение | Путепровод ул. Колмыкская – железная дорога | г. Тольятти,  Центральный район | Местного значения/ строительство |
| Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с ул. Окраинная | г. Тольятти, Автозаводский район, на территории ВАЗа | Местного значения/ строительство |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Транспортная развязка ул. Фермерская –Южное шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение бульвара Приморский – с пр. Московский | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Саморегулируемое пересечение в 1-м уровне | Кольцевое пересечение пр. Ленинский– с пр. Московский | г. Тольятти, Автозаводский район | Местного значения/ строительство |
| Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с ул. Коммунальная | г. Тольятти | Местного значения/ строительство |
| Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с ул. Транспортная | г. Тольятти | Местного значения/ строительство |
| Тоннель | Автомобильный тоннель ул. Коммунистическая – железная дорога | г. Тольятти | Местного значения/ строительство |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, мкр. Федоровка (кадастровый участок № 63:09:0201061:3161) | Местного значения/ строительство |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Комсомольский район, п-ов Копылово | Местного значения/ строительство |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | Центральный район, мкр. Портовый | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, 7Б | Местного значения/ реконструкция |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Автомобильная дорога «Тольятти – Поволжский» | Муниципальный район Ставропольский, г.о. Тольятти | Регионального значения/ реконструкция |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Автомобильная дорога «Тольятти – Ягодное» (км 18+330 –км 26+330) | Муниципальный район Ставропольский, г.о. Тольятти | Регионального значения/ реконструкция |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Обводное шоссе г. Тольятти | г.о. Тольятти,  г. Тольятти | Регионального значения/ реконструкция |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Обводное шоссе г. Тольятти с подъездом к Центральному району г. Тольятти | г.о. Тольятти,  г. Тольятти | Регионального значения/ реконструкция |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Транспортная развязка на пересечении обводной автомобильной дороги г. Тольятти и Южного шоссе | г.о. Тольятти,  г. Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Строительство автомобильной дороги М5 «Урал» в обход г.о. Тольятти (через Климовский мост) | г. Тольятти, Ставропольский район | Регионального значения\*/ строительство |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Транспортная многоуровневая развязка на пересечении автомобильной дороги общего пользования регионального значения Обводное шоссе г. Тольятти с Хрящёвским шоссе | Муниципальный район Ставропольский, г.о. Тольятти | Регионального значения\*/ строительство |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Транспортная многоуровневая развязка на пересечении автомобильной дороги общего пользования регионального значения Обводное шоссе г. Тольятти с автомобильной дорогой общего пользования регионального значения в Самарской области «Тольятти - Узюково – Димитровград» | Муниципальный район Ставропольский, г.о. Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Транспортная многоуровневая развязка на пересечении автомобильной дороги общего пользования регионального значения Обводное шоссе г. Тольятти с автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения «Тольятти – Ташелка» | Муниципальный район Ставропольский,  г.о. Тольятти | Регионального значения\*/ строительство |
| Транспортно-логистический центр | Терминально-логистический центр (ТЛЦ-5) | г.о. Тольятти, территория особой экономической зоны | Регионального значения/ строительство |
| Железнодорожный путь необщего пользования | Железнодорожная инфраструктура для обеспечения деятельности ОЭЗ ППТ «Тольятти» | В границах м.р. Ставропольский и г.о. Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Железнодорожный путь общего пользования | Организация ускоренного железнодорожного сообщения Новокуйбышевск – Самара – аэропорт Курумоч – Тольятти | г.о.Новокуйбышевск, г.о.Самара, м.р. Волжский, г.о. Тольятти | Регионального значения/ реконструкция, строительство |
| Железнодорожный путь общего пользования | Железнодорожный путь общего пользования | Протяженность –2,5 км (до 3,5 км) | Регионального значения/ строительство |
| Железнодорожный переезд | Переезд через железную дорогу с Южным шоссе | г. Тольятти, Автозаводский район, на территории ОЭЗ ППТ «Тольятти» | Регионального значения/ строительство |
| Речной порт | Речной порт | г.о. Тольятти, г. Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Посадочная площадка | Взлетно-посадочная площадка для малой авиации и вертолетов | г.о. Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Автовокзал | Центральный автовокзал | г.о.Тольятти, г. Тольятти,  ул. Родины,д. 1г | Регионального значения/ реконструкция |
| Объекты регионального значения в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры (Транспортно-пересадочные узлы) | Транспортно-пересадочный узел «Тольятти – Восточный» | м.р. Ставропольский (в перспективе г.о.Тольятти) | Регионального значения/ строительство |
| Транспортно-пересадочный узел | Транспортно-пересадочный узел регионального значения «Тольятти –Западный» | м.р. Ставропольский (в перспективе г.о.Тольятти) | Регионального значения/ строительство |
| Объект, связанный с производственной деятельностью | Строительство особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти») площадью 643 га | г.о. Тольятти г.Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Объект, связанный с производственной деятельностью | Индустриальный парк «Тольяттисинтез» | г.о. Тольятти г.Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Объект, связанный с производственной деятельностью | Индустриальный (промышленный) парк в границах особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти», площадью 153,66 га | г.о. Тольятти г.Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности | Завод по производству сыра в г.о. Тольятти | г.о. Тольятти | Регионального значения/ строительство |
| Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов | Сортировка ООО «ЭкоРесурсПоволжье» | г.о. Тольятти, г. Тольятти,  ул. Новозаводская, 2А | Регионального значения/ модернизация универсального производственного комплекса путем реконструкции (согласно Приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  Самарской области  от 23.09.2016 г. № 228  «Об утверждении территориальной схемы  обращения с отходами Самарской области») |
| Автомобильные дороги федерального значения | Автодорога М5 «Урал» | г. Тольятти, Ставропольский район | Федерального значения/ реконструкция |
| Транспортная развязка в разных уровнях | Автотранспортная развязка в разных уровнях Обводное шоссе – М5 «Урал» - ул. Комсомольская | г. Тольятти, Центральный район | Федерального значения/ реконструкция |
| Речной порт | Речной порт Тольятти | г. Тольятти, Комсомольский район | Федерального значения/ реконструкция |
| Теплоэлектроцентраль (ТЭЦ) | Тольяттинская ТЭЦ | городской округ Самара (район Тольятти), Самарская область | Федерального значения/ реконструкция |
| Линия электропередачи 220 кВ | ВЛ 220 кВ Жигулевская ГЭС - КС-22 | городской округ Самара (район Тольятти), Самарская область | Федерального значения/ реконструкция |
| Линия электропередачи 220 кВ | ВЛ 220 кВ Жигулевская ГЭС - Солнечная | городской округ Самара (район Тольятти), Самарская область | Федерального значения/ реконструкция |
| Линия электропередачи 220 кВ | ВЛ 220 кВ Жигулевская ГЭС - Левобережная 1 цепь  Реконструкция | городской округ Самара (район Тольятти), Самарская область | Федерального значения/ реконструкция |
| Линия электропередачи 220 кВ | ВЛ 220 кВ Жигулевская ГЭС - Левобережная 2 цепь  Реконструкция | городской округ Самара (район Тольятти), Самарская область | Федерального значения/ реконструкция |
| **4** | **Зона сельскохозяйственного использования** | Площадь -  **3082,11** га | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарный пирс | г. Тольятти, участок, расположенный между Комсомольским районом и мкр. Шлюзовой, ограничен ул. Магистральная, р. Волга, западная граница садоводческих товариществ, далее по ж/д до пересечения с ул. Магистральная и  на озеро Восьмерка далее на полуостров Копылово. | Местного значения/ строительство |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарный водоем | г. Тольятти, участок, расположенный между Комсомольским районом и мкр. Шлюзовой, ограничен ул. Магистральная, р. Волга, западная граница садоводческих товариществ, далее по ж/д до пересечения с ул. Магистральная, участок на котором находится три садовых товариществ это «Прилесье», «Сосенка», «Лесное», далее расположенный на северо-восточной стороне мкр. Шлюзовой, который ограничен с юга ж/д полотном, с северной стороны ограничен лесным массивом. | Местного значения/ строительство |
| **5** | **Зона рекреационного назначения,**  в том числе зона озелененных территорий общего пользования (городские леса) | Площадь -  **9537,36** га  **7979,12 га** | Спортивное сооружение | Спортивная площадка для пейнтбола | г. Тольятти, Комсомольский район, севернее здания по адресу: ул. Громовой, 35 | Местного значения/ строительство |
| Объекты спорта из сооружений | Спортивная база «Плёс», Гандбольная площадка | г. Тольятти, Комсомольский район полуостров Копылово | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Лыжная база МБУДО СДЮСШОР № 1 «Лыжные гонки» | г. Тольятти, Центральный район ул. Родины, 5 | Местного значения/ реконструкция |
| Объекты спорта из сооружений | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | г. Тольятти, Автозаводский район, по бульвару Орджоникидзе севернее дома 9 | Местного значения/ строительство |
| Парк культуры и отдыха | Прибрежный парк Автозаводского района городского округа Тольятти | г.о. Тольятти г. Тольятти,  Автозаводский район | Регионального значения/ строительство |
| Пешеходная зона | Набережная  (3 очередь) | г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район | Регионального значения\*/ реконструкция |
| Памятник природы | ООПТ "Задельнинские сосняки" | м.р. Ставропольский, м.р. Волжский, г.о. Самара, г.о. Тольятти | Регионального значения/ создание |
| **6** | **Зона специального назначения**, в том числе:  зона озелененных территорий специального назначения | Площадь -  **374,64** га | Объект утилизации, уничтожения биологических отходов | Биотермическая яма для захоронения биологических отходов | Поволжском шоссе  Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Местного значения/ строительство |
| Объекты обеспечения пожарной безопасности | Пожарное депо | г. Тольятти, Автозаводский район, планировочный модуль А50 | Местного значения/ строительство |
| Объект размещения отходовразвития объектов обращения с отходами | Полигон ТБО «Тимофеевский» | г.о. Тольятти, Хрящевское шоссе | Регионального значения/ вывод из эксплуатации;  ликвидация, рекультивация территории  (согласно Приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  Самарской области  от 23.09.2016 г. № 228  «Об утверждении территориальной схемы  обращения с отходами Самарской области») |
| Кладбище | Городское кладбище | г.о. Тольятти, г. Тольятти, в северной части города | Местного значения/ строительство |
| **7** | **Зона режимных территорий:** площадь - **73,58** га | | | | | |
| **Итого в границах городского округа Тольятти: площадь –29086га** | | | | | | |

Рекомендуемый Генеральным планом перечень назначения объектов по функциональным зонам соответствует федеральным и региональным нормативным правовым актам на дату внесения изменений в него.

\*Объекты регионального значения не предусмотрены Схемой территориального планирования Самарской области. Однако согласно региональным нормативам градостроительного проектирования, учитываемым при разработке генеральных планов и изменений в них (утверждены приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области») размещение указанных объектов необходимо в целях соответствия указанным требованиям.